

PRÄAMBEL:

DIE STADT MÜHLDORF A. INN ERLÄSST GEM. § 2 ABS. 1, §§ 9, 10, 13 UND 13 A DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 03.11.2017 (BGBl. I, 3634), ART. 81 DER BAYERISCHEN BAUORDNUNG (BayBO) VOM 14.08.2007 ZULETZT GEÄNDERT DURCH § 1 DES GESETZES VOM 10. JULI 2018, DER BAUNUTZUNGSVERODRNRUNG (BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 21.11.2017 UND ART. 23 DER GEMEINDEVERORDNUNG FÜR DEN FREISTAAT BAYERN (GO) VOM 22.08.1998 ZULETZT GEÄNDERT DURCH § 2 ABS.3 DES GESETZES VOM 15.MAI 2018 DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS

SATZUNG.

FESTSETZUNGEN TEXTTEIL

1. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (BEREICH 1)








- 1.1 GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ 0.6
- 1.2 GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ 1.0
- 1.3 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE II+ DG
DG KEIN VOLLGESCHOSS

2. ART DER BAULICHEN NUTZUNG (BEREICHE 1+2)

- 2.1 MISCHGEBIET

DIE BISHERIGEN FESTSETZUNGEN HABEN WEITERHIN GÜLTIGKEIT UND WERDEN DURCH DIESE ÄNDERUNGEN NICHT BERÜHRT.

ZEICHENERKLÄRUNGEN FÜR DIE FESTSETZUNGEN

	TRENNUNG ALTBESTAND ZUR NEUEN BEBAUUNG
	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS
	BAUGRENZE
	GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	FLÄCHEN FÜR GARAGEN
	FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE
	GRÜNFLÄCHEN
Gar	GARAGEN
St	STELLPLÄTZE

X. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS FÜR DAS GEBIET "AN DER ALTÖTTINGER STRASSE" KREISSTADT MÜHLDORF A. INN LANDKREIS MÜHLDORF A. INN

04.06.2019

UNTERSCHRIFT

MARIANNE ZOLLNER
ERSTE BÜRGERMEISTERIN

PLANFERTIGER

STEFANIE SEUBERLICH B.A.
FREIE ARCHITEKTIN

KASTANIENWEG 9, 75038 OBERDERDINGEN