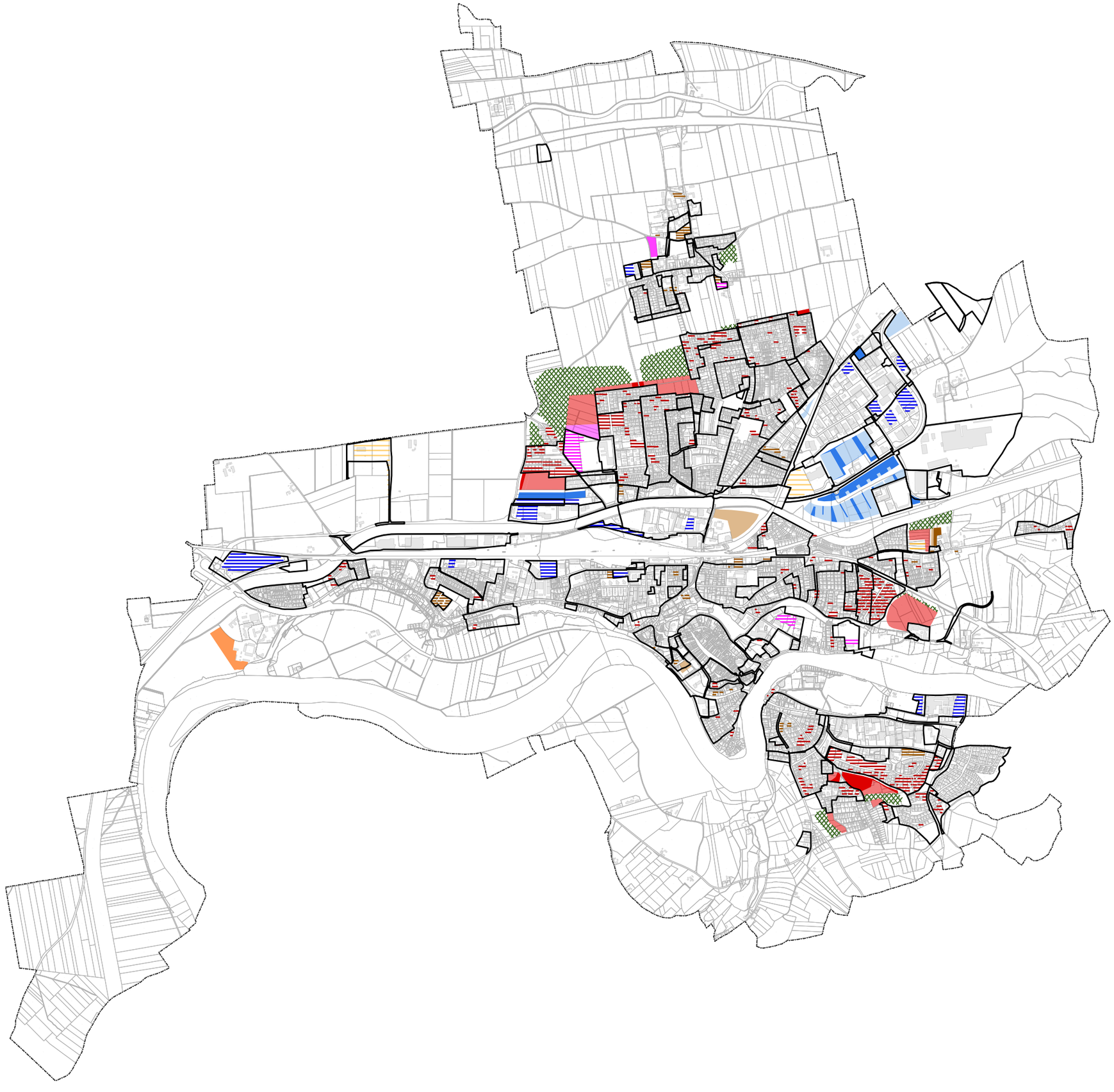
Kreisstadt Mühldorf a. Inn

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan
Themenkarte Flächenbilanz - Entwicklungsflächen

April 2026
M 1 : 30.000

260414_MÜ21_Endfassung.vwx

Architektin und Stadtplaner im PLANKREIS



Wohnbauflächen

Innenentwicklungspotenziale	ca. 30,85 ha
FNP alt	ca. 24,59 ha
Neudarstellung	ca. 3,38 ha

gemischte Flächen

Innenentwicklungspotenziale	ca. 6,42 ha
FNP alt	ca. 4,66 ha
Neudarstellung	ca. 0,50 ha

Gewerbeflächen

Innenentwicklungspotenziale	ca. 17,83 ha
FNP alt	ca. 15,00 ha
Neudarstellung	ca. 10,41 ha

Flächen für Gemeinbedarf

Innenentwicklungspotenziale	ca. 4,97 ha
FNP alt	-
Neudarstellung	ca. 2,73 ha

Flächen für Sondergebiete

Innenentwicklungspotenziale	ca. 6,78 ha
FNP alt	ca. 0,94 ha
Neudarstellung	ca. 3,20 ha

Rücknahmeflächen	ca. 33,57 ha
rechtskräftige und laufende Satzungen	